

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

Центральный аппарат Государственного комитета по государственной регистрации и
кадастру Республики Крым
полное наименование органа регистрации прав

26.12.2023г.

№КУВД-001/2023-59990368

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

1	Сведения о характеристиках земельного участка:		
	Кадастровый номер:		90:11:130701:241
	Местоположение:		Республика Крым, р-н Сакский, с Прибрежное, ул Каламитская, № 22
	Категория земель:		Земли населенных пунктов
	Вид(ы) разрешенного использования:		{:permitted_use_established=>{:by_document=>"Гостиничное обслуживание"}}}
	Площадь:		35450
2	Правообладатель (правообладатели):		Бондаренко Владимир Петрович, 11.10.1956, г. Симферополь, Крым, Российская Федерация, СНИЛС 184-100-226 22 паспорт гражданина Российской Федерации серия 3914 №731161, выдан 06.10.2014, УФМС России по Республике Крым viktor_yagunov@mail.ru
3	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		Собственность, 90:11:130701:241-91/052/2022-5 30.12.2022
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
	5.1	Реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № 369-нп/3/12/2023 от 19.12.2023
		дата государственной регистрации:	26.12.2023
		номер государственной регистрации:	90:11:130701:241-91/008/2023-442
		объект долевого строительства:	Нежилое помещение № 369, этаж № 4, 39.61 кв.м
		участники долевого строительства:	Поставенская Виктория Владимировна, 29.11.1976, Г. КРАСНОДАР, Российская Федерация, СНИЛС 078-873-646 37 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 0322 №141971, выдан 02.03.2022, ГУ МВД РОССИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ postavenski@yandex.ru, Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Плодородный, ул. Исакиевская, дом 20
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	РНКБ Банк (ПАО)
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения об отсутствии у застройщика права привлекать денежные средства граждан:	данные отсутствуют
11	Получатель выписки:	Смирнова Юлия Францевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прибрежный», 9200008719

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			